



Raatusse tn 88a  
795140170018

# EK100

Krundi planeeritud sihtotstarve

1

Pos. nr

KRUNTIDE MOODUSTAMISE TABEL:

KRUNDI NR	ADDRESS	KRUNDI PLANEERITUD SIHTOTSTARVE (KATASTRIRÜKSUSE LIIK)	KRUNDI PLANEERITUD SIHTOTSTARVE (DETAILPLANEERINGU LIIK)	KRUNDI PLANEERITUD SUURUS (M2)	MOODUSTATAKSE KINNISTUTEST	ESIALGSE KINNISTU SUURUS (M2)	LIIDETAVATE-LAHUTAVATE OSADESUURUS M2	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE
1	Kivi tn 55 // 55a // 57	E100	EK100	3282	Kivi tn 55	660	+ 660	elamumaa
2	Kivi tn 53	L100	L100	277	Kivi tn 57	1754	+ 1673	ärmaa
3	Kivi tn 53	E100	EK100	443	Kivi tn 53	1145	+ 949	ärmaa
4	Pikk tn 12	Ä70;EK30	Ä70;EK30	1762	Pikk tn 12	1741	+1741	ärmaa70%; elamumaa30%
5	Pikk tn 12b	A100	A100	503	Pikk tn 12b	492	+492	ärmaa
6	Pikk tn 16	Ä60;E50	Ä60;EE250	338	Pikk tn 16	338	+11	ärmaa50%; elamumaa50%

ÄK - vähemalt kolmekorruselise mitme korteriga elamu; L - tee, tänav; Ä - kaubandus- ja teenindushooneid; bürood; EE2 - kahe korteriga elamu

- TINGMÄRGID:**
- Detailplaneeringu ala piir
  - Olemasolev krundipiir
  - Plan. krundipiir
  - Olemasolev säiliv hoone
  - Olemasolev likvideeritav hoone
  - Plan. hoonestusala
  - Plan. teeservituudi ala
  - Plan. sillutuskivikattega kõnnitee
  - Plan. asfalkattega sõidutee
  - Plan. parkimiskohad
  - Olemasolev säilitatav/ likvideeritav puu
  - Plan. pöösad / kõrghaljastus
  - Plan. haljastus
  - Kinnismälestise kaitsevööndi piir
  - Soojatorustiku kaitsevöönd
  - Elektri maakaabelliini kaitsevöönd 1+1 m
  - Isikliku kasutuse vajadus tehnovõrgu valdaja kasuks

**VALLIKRAAVI KINNISVARA**

Sõbra 54, Tartu, 50106  
Tel: 7 413 288, 53484495, faks 7 413 201  
reg.nr 10051688  
e-mail: trihin@vallikraavi.ee

**Töö nimetus:**  
KIVI TN 55, KIVI TN 55a, KIVI TN 57  
KRUNTIDE JA LÄHIPiIRKONNA  
DETAILPLANEERING

**Möötkava: 1:500**

**Töö nr:** DP-2/11  
**Kuupäev:** 20.04.12

**Joonise nr:** 5

**Objekti asukoht:**  
Tartu linn, Ülejõe linnaosa

**Joonise nimetus:**  
MAAKASUTUS JA KITSENDUSED

**Tellija:** Tartu Linnavalitsus

**Planeerija:** Triin Nurmسالu